

Grande maison familiale



VOTRE AGENCE

MARCELLAZ

133 bis route d'Arpigny 74250 MARCELLAZ

Tél : 06.59.14.42.36

Site : transaxia-marcellaz.fr

DESCRIPTION

A deux pas du centre du village de Lucinges, son école, sa crèche et ses commerces, cette grande maison familiale offre au rez de chaussée un appartement de 80m², un étage de la même surface à aménager ainsi qu'un sous-sol. Cette maison bénéficie d'une magnifique vue sur le bassin Genevois. Un abri voiture de 40m² pouvant être transformé en Véranda complète ce bien ainsi qu'un jardin de 600m. A 5 min des douanes et de la future gare du Céva. A voir sans tarder!

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 80m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 160m²

Surface terrasse : 0m²

Faible émission de GES



Logement

Logement économe



Logement

Logement énergivore

Forte émission de GES